



# Information für Interessenten

---

## Merkblatt für Mietinteressenten

Für das Zustandekommen eines Mietvertrages sind nachstehende Unterlagen vorzulegen:

Selbstauskunft:	Das Formular erhalten Sie von Seebauer Immobilien
Personalausweis:	(Kopie)
SCHUFA:	SCHUFA-Bonitätsauskunft können Sie online anfordern unter: <a href="http://www.meineschufa.de">www.meineschufa.de</a>
Verdienstabrechnungen:	der letzten 3 Monate (Kopie der Lohnzettel)
Bescheinigung:	über ein ungekündigtes Arbeitsverhältnis (wird vom Arbeitgeber ausgestellt)
Bei nicht EU-Bürgern:	unbefristete Aufenthaltsgenehmigung
Vor Schlüsselübergabe:	muss die Kautions- und die erste Miete erbracht sein!
Kautions:	3 Monatsnettomieten = 3 x (Kaltmiete + Tiefgarage) bar gegen Quittung oder als Kautionsbuch mit Verpfändungserklärung
Vermittlungsprovision:	Per 01.06.2015 trat das Bestellerprinzip in Kraft. Vermietungen sind <b>für den Mieter provisionsfrei!</b>

---

So geht es weiter: Nachdem Sie die Selbstauskunft eingereicht haben, werden wir diese mit dem Vermieter besprechen.  
Bei positiver Einschätzung werden wir Sie bitten, uns die restlichen Unterlagen nachzureichen.

Für Selbständige, freie Berufe und Unternehmer: Dieses Merkblatt ist für Angestellte ausgelegt.  
Bitte sprechen Sie uns an, wir vereinbaren mit Ihnen für Ihre individuelle Situation passende Unterlagen.